



ROMÂNIA-JUDEȚUL TIMIȘ
COMUNA PECIU NOU
Peciu Nou, nr.189,307310 - Timiș CUI 4358207
Telefon: 0256.414.500 , 0256.414.201
Fax: 0256.414.826
www.primariapeciuinou.ro
e-mail: contact@primariapeciuinou.ro



Nr. 9990 / 11.11.2021

ANUNT

In conformitate cu prevederile Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata se aduce la cunostinta publica proiectul de hotarare nr. 110 din 10.11.2021 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2022.

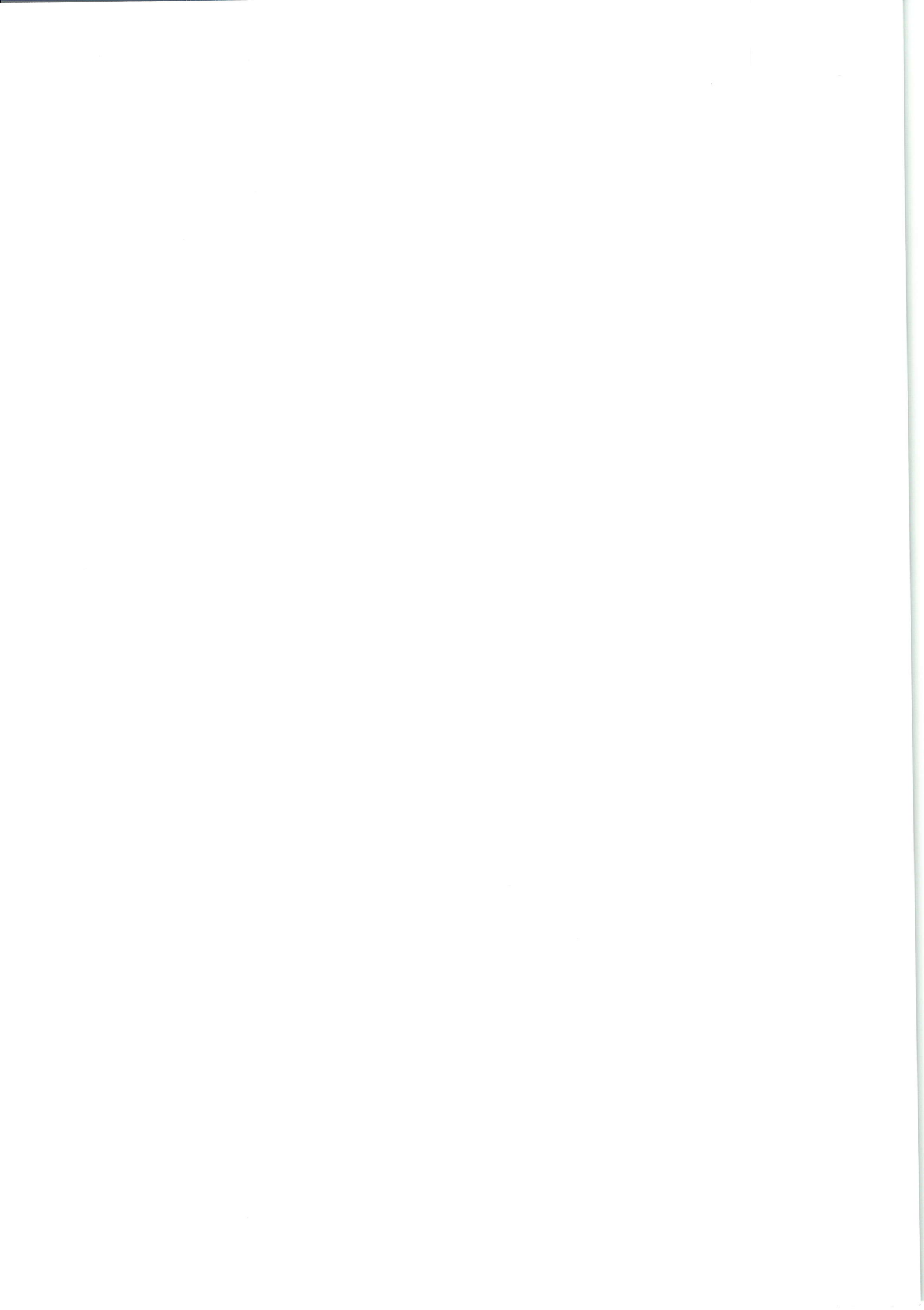
Potrivit art.7, alin2 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, anuntul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunostinta publicului, in conditiile alin.(1), cu cel putin 30 de zile lucratoare inainte de supunerea spre avizare de catre autoritatile publice.

In termen de 10 zile de la publicare cei interesati pot depune in scris la registratura primariei Peciu Nou, intre ore 8,00-16, propuneri , sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind acest document precum si :

- Prin email la adresa : contact@primariapeciuinou.ro
- prin fax la nr.0256414826
- prin posta pe adresa primariei comuna Peciu Nou, nr.189
- depuse la biroul de relatii cu publicul- Primaria comunei Peciu Nou.

Inspector,

Tunsu Adriana Simona





ROMÂNIA
JUDEȚUL
TIMIȘ
CONSILIUL
LOCAL AL
COMUNEI
PECIU NOU



PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 110 din 10.11.2021
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul Local al comunei Peciu Nou, județul Timiș, întrunit în ședință ordinară;

Examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, proiect din inițiativa primarului comunei, precum și Referatul de aprobare, înregistrat sub nr.1670/10.11.2021;

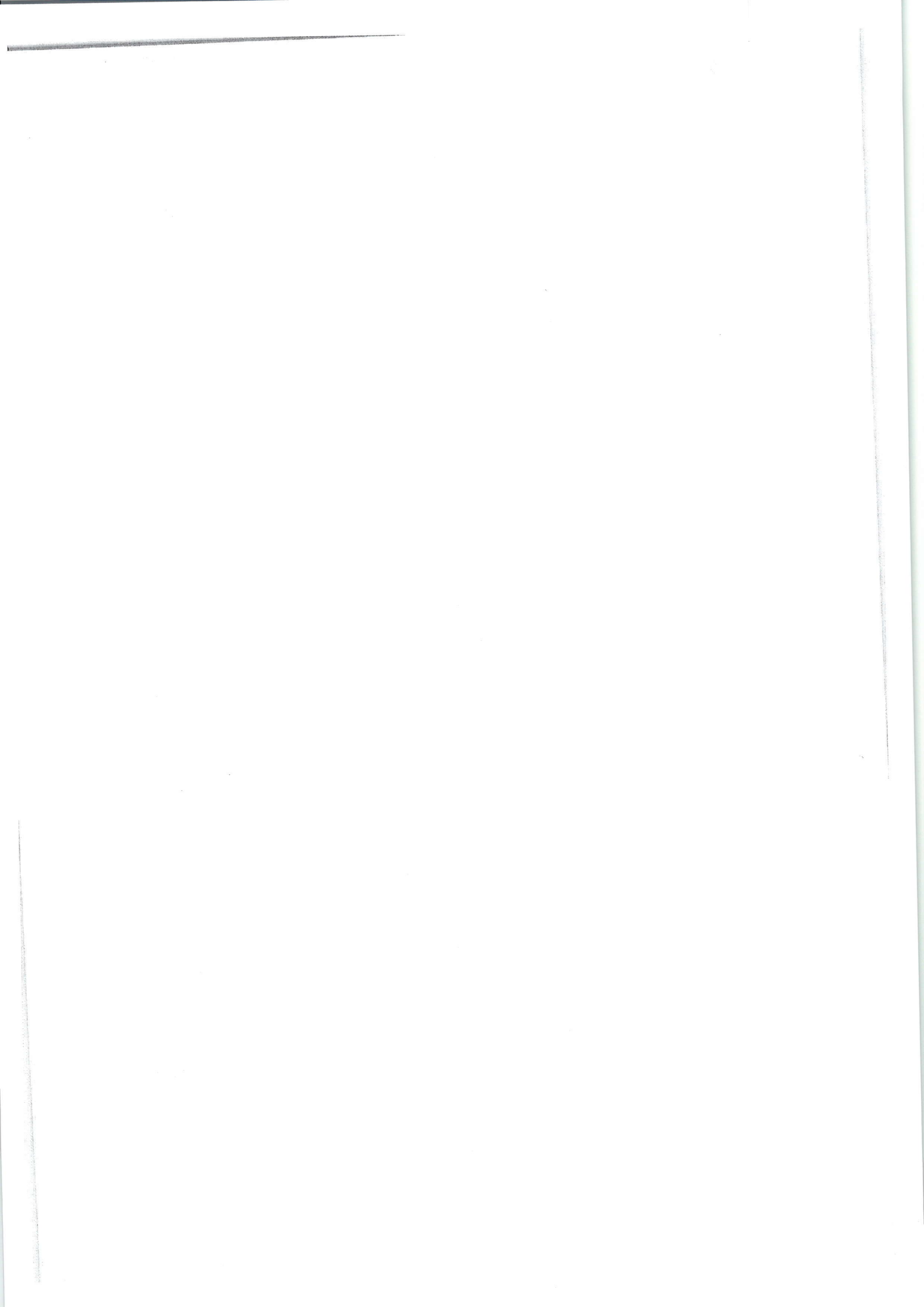
Reținând Raportul de specialitate înregistrat sub nr. ___/10.11.2021 al compartimentului Buget finanțe, prin care se propune aprobarea impozitelor și taxelor locale pe anul 2022;

Văzând Avizul comisiei de specialitate;

Luând în considerare criteriile economice precum și necesitatea asigurării veniturilor proprii ale bugetului local din impozite și taxe locale, în scopul satisfacerii necesităților bugetare locale, asigurării cheltuielilor publice și dezvoltării economice și sociale în cadrul Comunei Peciu Nou în anul 2022;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal actualizată, Titlul IX (art.456 alin.2; art.457 alin.1; art.458 alin.1 și alin.2; art.460 alin.1, 2 și alin.10; art.462 alin.2; art.464 alin.2; art.465 alin.9; art.467 alin.2; art.470 alin.2 pct.II; art.470 alin.3; art.470 alin.8 pct.4; art.472 alin.2; art.474 alin.1, alin.4, alin.10, alin.14, alin.15, alin.16 ; art.475 alin.1, alin.2, alin.3, alin.4; art.476 alin.2; art.477 alin.5; art.478 alin.2; art.481 alin.2; art.484 alin.1; art.485 alin.1; art.486; art.487, art. 489 alin.1-3),
- Hotărârile Guvernului nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, actualizată,
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,
- art.10 din Legea nr.119/1996 cu privire la actele de stare civilă, republicată, coroborate cu art.8 alin.4 din HG 727/2013 privind aprobarea Normelor metodologice de punere în aplicare a prevederilor Convenției nr. 16 a Comisiei Internaționale de Stare Civilă referitoare la eliberarea extraselor multilingve ale actelor de stare civilă, semnata la Viena la 8 septembrie 1976, actualizată; - art.7 din Regulamentul (UE) 2016/1191;
- art.10 lit.d din HG nr.64/2011 pentru aprobarea Metodologiei cu privire la aplicarea unitară a dispozițiilor în materie de stare civilă, actualizată, precum și ale Ordonanței Guvernului nr.41/2003 privind dobândirea și schimbarea pe cale administrativă a numelor persoanelor fizice;
- art.14 alin.1 și alin.2, art.15 alin.5 din OUG nr. 97/2005 privind evidența, domiciliul, reședința și actele de identitate ale cetățenilor români,
- art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și



completarile ulterioare,
- Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica locala, republicata;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.2 lit. b) si alin.4 lit.c) coroborate cu art. 139 alin.3 lit.c) din Ordonanta de Urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, adoptăm prezenta;

HOTĂRÂRE:

Art.1: Se stabilesc impozitele si taxele locale pentru anul 2022, dupa cum urmeaza:

(1) Pentru cladirile rezidentiale si cladirile-anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,10 %** asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1%** asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finala a lucrarilor de constructii, in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta;

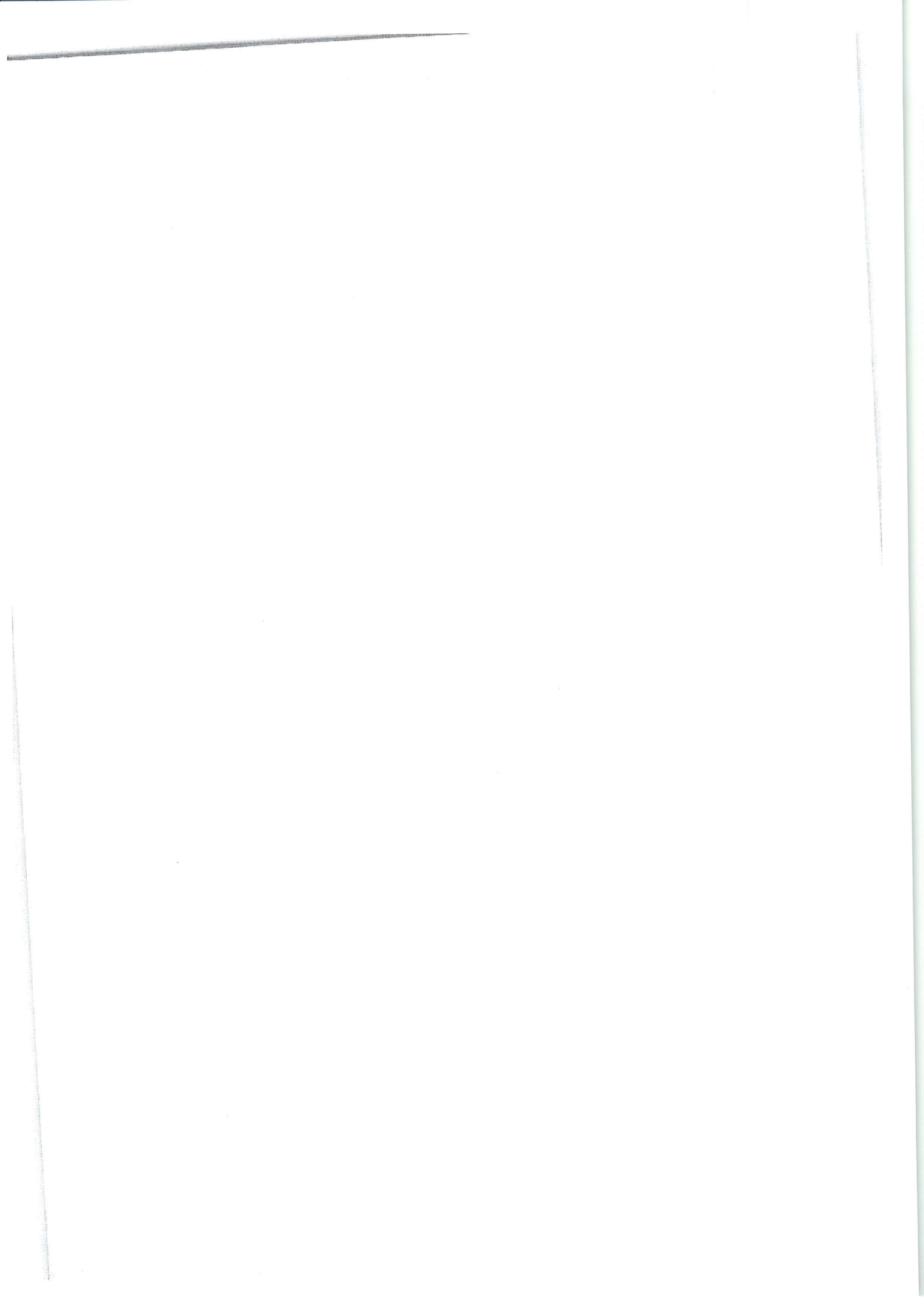
c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal.

(3) Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,20%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(4) Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1%** asupra valorii impozabile a cladirii.

(5) Impozitul pe cladirile rezidențiale și nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, precum si impozitul/taxa pe cladirile rezidențiale și nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota aditionala de **45%** din cota de impozit stabilită.

(6) Impozitul pe mijloacele de transport datorat de persoanele fizice sau de persoanele juridice se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si



alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, actualizata, cu o cota aditionala de **25%** fata de nivelul impozitului stabilit.

(7) Impozitul/ taxa pe teren intravilan aflate in proprietatea persoanelor fizice, precum si impozitul/ taxa pe teren intravilan aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, exceptând terenurile intravilane cu destinația curții/construcției, se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota aditionala de **35%** din cota de impozit stabilită.

(8) Impozitul/ taxa pe teren intravilan aflate in proprietatea persoanelor fizice, precum si impozitul/ taxa pe teren intravilan aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, terenurile intravilane cu destinația curții/construcției, se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota aditionala de **25%** din cota de impozit stabilită.

(9) Impozitul/ taxa pe teren extravilan aflate in proprietatea persoanelor fizice, precum si impozitul/ taxa pe teren extravilan aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, se majoreaza in conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota aditionala de **25%** din cota de impozit stabilită.

(10) Cotă impozitare pentru clădirile proprietatea persoanelor fizice și persoanelor juridice, care nu au actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani, calculat conform art. 460 alin 6,8, se majorează impozitul cu **5%**.

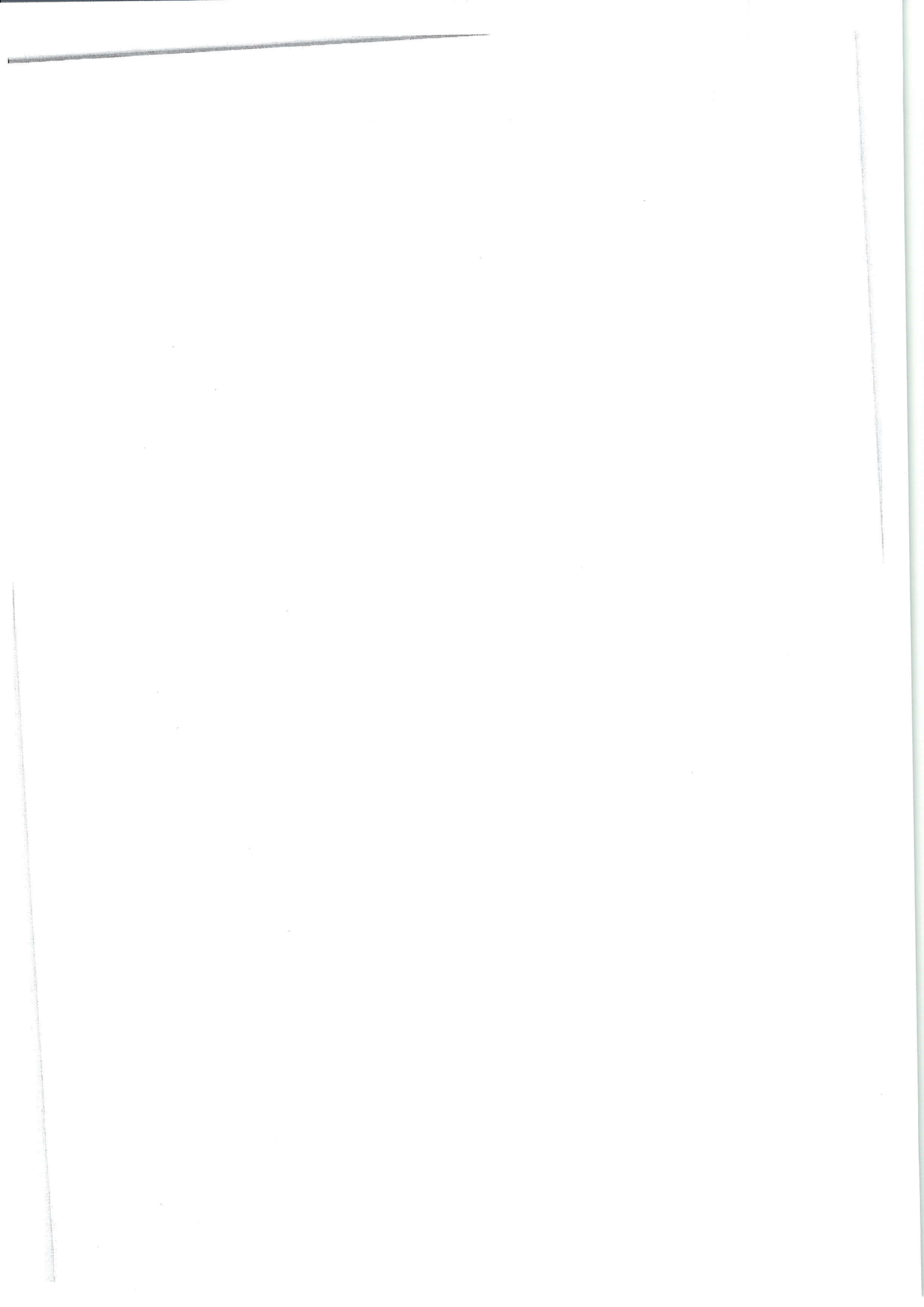
(11) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, a autorizațiilor de construire/demolare, în mediul rural, calculat conform art. 474 alin 1,4,10,14,15,16 se majoreaza în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota aditionala de **50%** din taxa stabilită.

(12) Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri, este egală cu **2%**, calculat din valoarea autorizată a lucrărilor de construire, conform art. 474 alin 13 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.

(13) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare, calculat conform art. 475 alin 1, se majoreaza în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota aditionala de **50%** din taxa stabilită.

(14) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv eliberarea certificatului de comercializare a produselor, calculat conform art. 475 alin 2, se majoreaza în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota adițională de **45%** din taxa stabilită.

(15) Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv eliberarea certificatului de comercializare a produselor, calculat conform art. 475 alin 2, se majoreaza în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 si alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota adițională de **45%** din taxa stabilită.



(16) Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă, conform art. 486 alin 4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, se majorează cu o cota adițională de **50%** din taxa stabilită.

(17) Taxa eliberare copii de pe planuri cadastrale, calculat conform art. 486 alin 5, se majorează în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota adițională de **45%** din taxa stabilită.

(18) Majorarea impozitului pe terenurile agricole nelucrate timp 2 ani consecutive, aflate în proprietatea persoanelor fizice sau aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se majorează în conformitate cu prevederile art.489 alin.54 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu **500%** față de impozitul stabilit, începând cu al treilea an.

(19) Majorarea impozitului pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan, aflate în proprietatea persoanelor fizice, precum și impozitul pe clădirile și terenurile neîngrijite situate în intravilan, aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, se majorează în conformitate cu prevederile art.489 alin.4 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota între **250%-500%** față de impozitul stabilit.

(20) Cota taxei pentru servicii de reclama și publicitate, se stabilește în conformitate cu art. 477 alin.5 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în procent de **3%**.

(21) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, prevăzute la art.478 alin. 2 lit. a) și b) din Legea 227/2015, se majorează în conformitate cu prevederile art.489 alin.1 și alin.2 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu o cota adițională de **50%**.

(22) Cota de impozit în cazul impozitului pe spectacole este de:
a) **2%**, pentru spectacolul de teatru, balet, opera, opereta, concert filarmonic sau alta manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;
b) **5%**, în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a).

(23) Nivelurile impozitelor/taxelor locale stabilite în sume fixe sunt prevăzute în **Anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

Art.2: Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren sau a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an, până la data de 31 martie a anului 2022, de către contribuabilii persoane fizice, se acordă o bonificație de **10%** iar contribuabililor persoane juridice, se acordă o bonificație de **5%**.

Art.3: În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu **50%**.

Art.4: Se acordă scutiri de la plata taxelor speciale instituite conform art. 484 din codul fiscal, pentru următoarele persoane fizice sau juridice:



- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele prevazute la art.1 al Decretului-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare, si persoanele fizice prevazute la art. 1 din Ordonanta Guvernului nr. 105/1999, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 189/2000, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social si cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii;
- f) persoanele cu handicap grav sau accentuat, persoanele incadrate in gradul I de invaliditate si reprezentantii legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat si ai minorilor incadrati in gradul I de invaliditate.

Art.5: Se acorda scutiri de la plata taxelor instituite conform art. 486 din codul fiscal, pentru urmatoarele persoane fizice sau juridice:

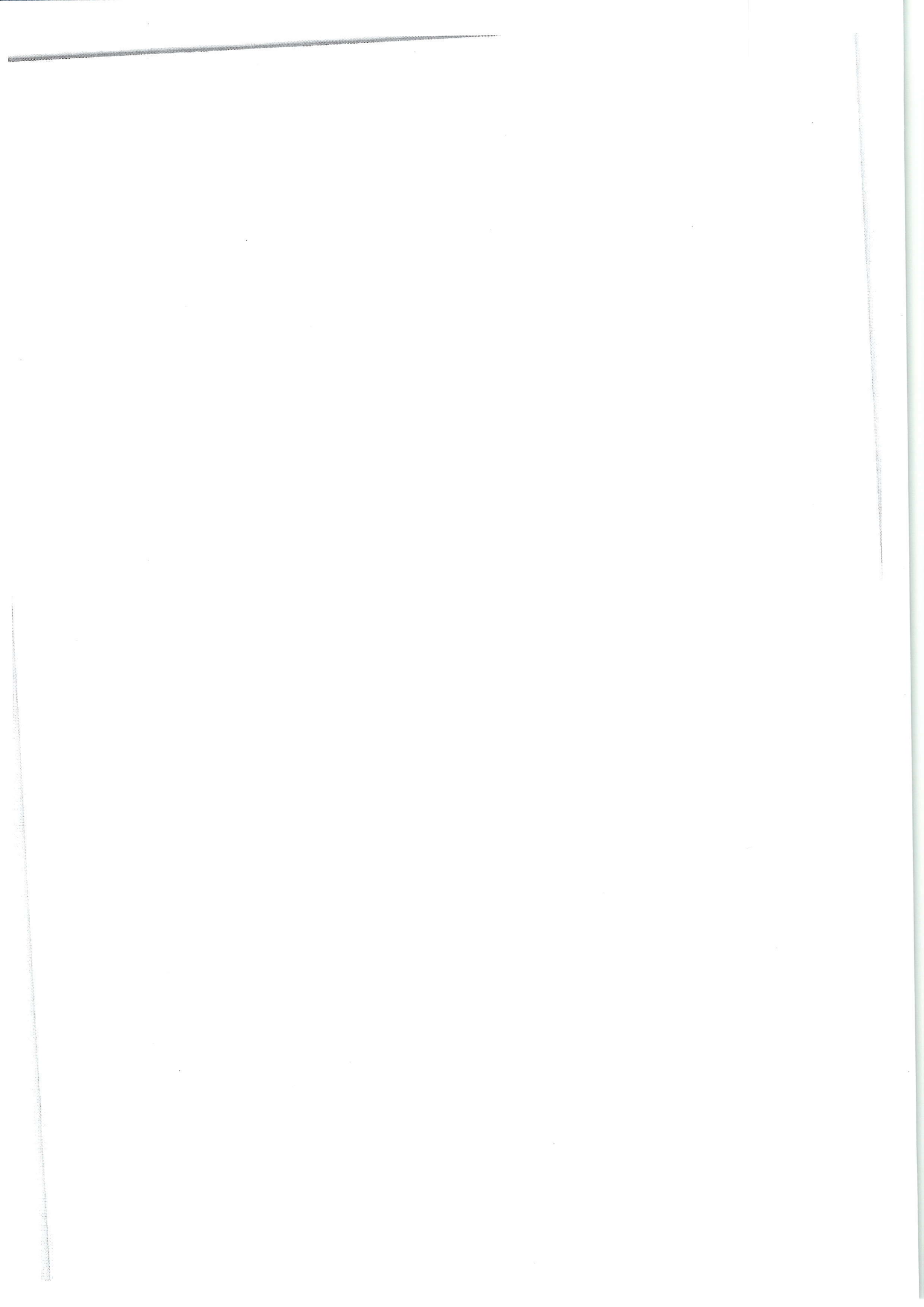
- a) veteranii de razboi, vaduvele de razboi si vaduvele nerecasatorite ale veteranilor de razboi;
- b) persoanele fizice prevazute la art. 1 din Decretul-lege nr. 118/1990, republicat, cu modificarile si completarile ulterioare;
- c) institutiile sau unitatile care functioneaza sub coordonarea Ministerului Educatiei si Cercetarii Stiintifice sau a Ministerului Tineretului si Sportului, cu exceptia incintelor folosite pentru activitati economice;
- d) fundatiile infiintate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a intretine, dezvolta si ajuta institutiile de cultura nationala, precum si de a sustine actiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- e) organizatiile care au ca unica activitate acordarea gratuita de servicii sociale in unitati specializate care asigura gazduire, ingrijire sociala si medicala, asistenta, ocrotire, activitati de recuperare, reabilitare si reinsertie sociala pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane varstnice, precum si pentru alte persoane aflate in dificultate, in conditiile legii.

Art.6: Prezenta hotarare intra in vigoare incepand cu 01.01.2022.

Art.7: Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.8: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează: Compartimentul Buget finanțe, Taxe și Impozitelocale, Patrimoniu, Urbanism și Amenajare Teritorială; Agricol; Stare civilă.

Art. 9: Prezenta hotarare, se publica ipe site-ul comunei Peciu Nou propriu și totodata, se comunică:



- Institutiei Prefectului - Judetul Timis;
- Primarului comunei Timisoara;
- Compartimentelor de specialitate din Primăria comunei Peciu Nou

Inițiator
Primar,
Ing.dipl.Drăgan Gabriel-Răzvan



Avizat
Secretar General al Comunei,
Miatov Viorica-Lidia



